



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Елькина, д. 77, Челябинск, 454048
Тел.(351) 237-83-88, факс (351) 237-83-87. E-mail: main@minstroy74.ru
ОКПО 00097471, ОГРН 1047423521386, ИНН/КПП 7451208332/745101001

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 47
о степени готовности проекта**

«02» августа 2019 года

Настоящее заключение выдано **Обществу с ограниченной ответственностью строительной компании «Феникс-Гран»**, по заявлению о готовности проекта строительства (вх. № 12950 от 22 июля 2019 года).

Адрес (место нахождения):

Юридический адрес: **454904, г. Челябинск, ул. Карла Либкнехта, д. 2, офис 936;**

Почтовый адрес: **454904, г. Челябинск, ул. Карла Либкнехта, д. 2, офис 936;**

ИНН 7451338839, ОГРН 1127451007573

Проект строительства: Жилой дом, расположенный по адресу: Челябинская область, город Челябинск, Курчатовский район, мкр 56 Краснопольского планировочного района № 1, квартал № 22, участок № 274 (стр.), участок № 275 (стр.).

Номер разрешения на строительства: **№ RU74315000-114-ж-2018 от 29.06.2018 г. выдано Администрацией города Челябинска**

Срок действия разрешения на строительства: **31.07.2020 года.**

Проект строительства **соответствует** критериям, установленным Постановлением Правительства РФ от 22.04.2019 г. № 480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.».

Исполняющий обязанности **Министра**



 В.А. Тупикин